

INVIATA PER COMPETENZA:  
1° SETTORE: SERVIZI ECONOMICO FINANZIARI

PROTOCOLLO INTERNO

N. 519 DEL 12/12/2013



## **COMUNE DI ALCAMO**

**3° SETTORE SERVIZI AL CITTADINO – AMBIENTE –  
SVILUPPO ECONOMICO**

### **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**N. 2284 del 30/12/2013**

**OGGETTO: IMPEGNO SOMME PER LOCAZIONE IMMOBILE DI  
PROPRIETA' DELL'ENTE PROVINCIA VAL DI MAZARA  
L'IMMACOLATA DEI FRATI MINORI DESTINATO A CENTRO  
RIABILITAZIONE DISABILI DEL CSR-AIAS DI PIANO SANTA  
MARIA - PERIODO 01/01/2014 – 31/03/2014.**

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

**Premesso** che in data 14 dicembre 2006 è stato stipulato tra il Comune di Alcamo e la Provincia Val di Mazara dei Frati Minori contratto di locazione, registrato in data 08/02/2007 al n. 863 serie 3, per la locazione di un immobile sito in Alcamo Piano S. Maria n. 28 per ivi allocarvi un centro di riabilitazione per persone disabili, gestito dal C.S.R (Consorzio Siciliano di Riabilitazione) – AIAS;

### **Considerato:**

- che il contratto di locazione in parola all'art. 5 testualmente recita: *“La durata della locazione viene fissata, ai sensi dell'art. 27 e 42 L. 392/78, in anni 6 decorrenti dalla data di collaudo delle opere indicate nel protocollo d'intesa”*;
- che con Determinazione del Dirigente Servizi Tecnici del Comune di Alcamo del 01/04/2008 n. 878 erano stati approvati atti di contabilità e certificato di regolare esecuzione relativi all'immobile in questione e pertanto il pagamento dei canoni decorreva da tale data;
- che la durata della locazione fissata in anni 6 decorrenti dalla data di collaudo, che è stato effettuato come sopra indicato in data 01/04/2008 andrà a scadere in data 31/03/2014;

**Ritenuto** necessario provvedere per l'impegno della somma di € 6.336,00 relativa al pagamento del canone di locazione per il periodo 01/01/2014 – 31/03/2014;

**Vista** la dichiarazione di impegno a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 135/2010 modificato dal D.L. n. 187/2010;

**Vista** la Delibera di C.C. n. 156 del 28/11/2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013, il bilancio pluriennale 2013-2015 e la relazione previsionale e programmatica per lo stesso triennio;

**Vista** la Delibera di G.C. n. 399 del 06/12/2013 dall'oggetto: *“Definizione Piano Esecutivo di Gestione, Piano dettagliato degli obiettivi di cui all'art. 108, comma 1, D Lgs. 267/2000 e Piano della performance di cui all'art. 10 del D. Lgs. 150/2009”*;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000 sull'ordinamento finanziario degli Enti Locali e s.m.i.;

**Vista** la L.R. n.16/63 e s.m.i.;

## DETERMINA

Per i motivi sopra esposti:

1. di impegnare la somma complessiva di € 6.336,00 relativa al pagamento del canone di locazione per il periodo 01/01/2014 – 31/03/2014 dei locali destinati a sede del Centro di Riabilitazione Disabili del CSR – AIAS di Piano S. Maria di Alcamo, secondo quanto stabilito nel contratto di locazione in premessa citato da corrispondere all'Ente Provincia Val di Mazara l'Immacolata dei Frati Minori, al Cap. 142240 cod. int. 1.10.04.04 “Locazioni ed utilizzo di beni di terzi per i servizi diretti alla Persona” del bilancio esercizio 2014;
2. di provvedere alla liquidazione con successivo provvedimento;

3. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Servizi Economico Finanziari per quanto di competenza;
4. di trasmettere il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) per la relativa pubblicazione.

Alcamo, li \_\_\_\_\_

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
M. Daniela Messina

F.to: IL FUNZIONARIO DELEGATO  
Dott.ssa Scibilia Rosa Maria  
Assistente Sociale  
Iscrizione Sez. "B" N. 2613/B  
Ordine Assistenti Sociali Sicilia